

DEPARTEMENT DU NORD
COMMUNE DE LOUVROIL

**DEMANDE D'APPROBATION D'UN AGENDA
D'ACCESSIBILITE PROGRAMMEE
(Ad'ap) - 28 ERP**

MAITRE D'OUVRAGE :
COMMUNE DE LOUVROIL
2 rue Roméo Frémy
59720 LOUVROIL



CABINET A.D.I

Cabinet d'études techniques

80, rue Jules Ferry - BP 200 44 59358 ORCHIES CEDEX
Tel : 03 20 71 85 10 Fax : 03 20 71 46 78 email : contact@bet-adi.fr

N° Aff : LOU 010



BUREAU
VERITAS

VERITAS Valenciennes

Bureau de Contrôle

VALPARK - Parc d'activités de l'aérodrome Ouest - BP 20005
59 316 VALENCIENNES Cedex
Tel : 03 27 47 66 99 Fax : 03 27 29 38 65

CABINET A.D.I
80, rue Jules Ferry - BP 20044
59358 ORCHIES CEDEX
Tel : 03 20 71 85 10 - Fax : 03 20 71 46 78
SIRET 337 785 539 00012 - APE 7112 B

Visa Maitre d'oeuvre



Visa Bureau de Contrôle



Visa Maitre d'ouvrage

date	indice	modifications

N°2

**Projet stratégique compris calendrier
sur l'ensemble des établissements**

SEPTEMBRE 2015

Projet stratégique de mise en accessibilité

LOUVROIL BÂTIMENTS COMMUNAUX

I - STRATEGIE DE REPARTITION DES TRAVAUX

La répartition dans le temps des travaux de mise en conformité des bâtiments et extérieurs des bâtiments communaux de LOUVROIL, suit le cheminement d'une personne depuis son entrée sur le site jusqu'à son utilisation des équipements et du mobilier à l'intérieur des bâtiments.

- C'est pourquoi les extérieurs seront traités dans un premier temps.
- Le bâti et les escaliers intérieurs dans un second temps.
- les équipements « sanitaires – douches » et vestiaires dans un troisième temps.
- Les ascenseurs dans un 4ème temps.

A - Pour l'ensemble des bâtiments, les travaux de mise en conformité seront donc répartis comme suit :

Première période : Mise en conformité des extérieurs et du bâti.

Pour les travaux de la première période « extérieurs et bâti existant », la logique de répartition dans le temps est toujours celle qui suit le cheminement depuis l'entrée du site jusqu'à l'entrée dans les différentes salles, ainsi que les équipements.

1^{ère} année : Parkings, repères podotactiles, rampes, paliers, et seuils de portes.

2^{ème} année : Portes extérieures, portes intérieures, visiophonie, escaliers intérieurs et mobilier intérieur).

3^{ème} année : Sanitaires, douches et vestiaires.

Deuxième période :

4^{ère} année : Ascenseurs.

II - ESTIMATION FINANCIERE DES TRAVAUX

L'estimation financière de l'ensemble de la mise en accessibilité s'élève « pour les 28 établissements » à **593 521 € HT** environ, répartis sur 4 années, de la manière suivante :

1^{ère} PERIODE			
	1^{ère} ANNEE	Extérieurs	160 649 € HT
	2^{ème} ANNEE	Portes extérieures - intérieures - escaliers intérieurs - mobilier intérieur	129 070 € HT
	3^{ème} ANNEE	Sanitaires - douches - vestiaires	152 002 € HT
2^{ème} PERIODE			
	4^{ème} ANNEE	Ascenseurs	151 800 € HT
TOTAL			593 521 € HT

Dossier rédigé avec le Bureau de Contrôle VERITAS dans le cadre de la mission confiée par la Mairie de Louvroil, lors des différentes réunions avec le Maître d'Ouvrage.

Le 9 septembre 2015

Bureau de Contrôle
Mr CASON Jean Marie



Maître d'œuvre – Cabinet ADI

CABINET A.D.I.
80, rue Jean Ferry - BP 20044
59558 ORCHIES CEDEX
Tél. : 03 20 71 85 10 - Fax : 03 20 71 46 78
SIRET 337 755 539 00012 - APE 7112 B

PLANNING TRAVAUX SUR 4 ANS PAR TRIMESTRES

4 tranches

	1ère PERIODE												2ème PERIODE			
	1ère Année 2016				2ème Année 2017				3ème Année 2018				4ème Année 2019			
	TRI 1	TRI 2	TRI 3	TRI 4	TRI 1	TRI 2	TRI 3	TRI 4	TRI 1	TRI 2	TRI 3	TRI 4	TRI 1	TRI 2	TRI 3	TRI 4
ETUDES - DCE																
APPEL D'OFFRE ACT																
1ère TRANCHE																
Extérieurs : abords et accès																
2ème TRANCHE																
Menuiseries ext. int. visiophonie - escaliers int. - mobilier																
3ème TRANCHE																
Sanitaires – Douches Vestiaires																
4ème TRANCHE																
Ascenseurs																
MONTANTS € HT	160 649 €				129 070 €				152 002 €				151 800 €			

PHASE ETUDE

PHASE TRAVAUX

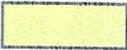


Bâtiments communaux LOUVROIL – Département 59

ERP CONCERNES PAR LES TRAVAUX / PAR ANNEE

N° ERP	BÂTIMENTS	1ère PERIODE			2ème PERIODE	CAT
		1ère Année 2016	2ème Année 2017	3ème Année 2018	4ème Année 2019	
1	Mairie	X	X	X		5
2	Eglise Notre Dame de la Chapelle	X	X			4
3	Ecole primaire du Centre	X	X			4
4	Salle de sports Marcel Dufour	X	X	X		4
5	Salle de sports CES	X	X	X		3
6	Salle Lucien Flancourt	X	X	X		5
7	Maison d'animation	X	X	X		4
8	Salle de Tennis	X	X	X		5
9	CCAS	X	X	X		5
10	Salle de sports N°2	X	X			5
11	Maison de la parentalité	X	X			5
12	Ferme du lac	X	X	X		5
13	Centre Socio-Culturel Rail Attack	X	X	X		4
14	Ecole maternelle des longs Près	X	X	X		4
15	Ecole primaire des longs Près		X	X		4
16	Ecole de musique	X	X	X	X	5
17	Centre de rencontres		X	X		5
18	Ecole maternelle du Centre	X	X	X		4
19	Ecole Eluard	X	X	X		4
20	Ecole Mesprevene		X			3
21	Groupe scolaire Lannoy-Blin	X	X	X		3
22	Salle de musique	X	X			5
23	Salle de réunion (Service des sports)	X	X			4
24	Salle polyvalente	X	X	X		3
25	Château Enchanté	X	X			4
26	Salle Casadesus	X	X			1
27	Maison des sports	X	X	X		5
28	Médiathèque G. Sand (Abs de DIAG)		X	X		4
MONTANT DES TRAVAUX € HT		160 649 €	129 070 €	152 002 €	151 800 €	

LEGENDE

-  - Travaux extérieurs : parkings, traversées de chaussées, repères podotactiles, rampes PMR, paliers, escaliers extérieurs, seuils de portes.
-  - Portes extérieures, visiophonie, portes intérieures, escaliers intérieurs, mobilier, rampes amovibles en bois.
-  - Sanitaires, douches, vestiaires.
-  - Ascenseurs.